

ДОГОВОР
поставки газа № _____ (№ лицевого счета)
для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан

_____ (наименование АО, АП)

_____ 20__ г.

ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующ(его/ей) на основании доверенности № _____, с одной стороны, и гражданин(ка) _____, именуем(ый/ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется подавать по газораспределительной сети Абоненту газ для удовлетворения коммунально-бытовых нужд (для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью), а Абонент обязуется принимать и оплачивать его в соответствии с действующим законодательством РФ и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. Обязательства Поставщика по подаче газа считаются исполненными на границе раздела газораспределительных сетей газораспределительной организации и присоединенных газопроводов Абонента. В предмет Договора не входит поставка газа Абоненту для использования его в целях осуществления предпринимательской деятельности.

1.2. Характеристики газового оборудования Абонента (наименование и перечень газоиспользующего оборудования), установленного в домовладении (квартире) по адресу: _____, указаны в разделе №1 Приложения №1 к Договору.

1.3. Характеристика домовладения (квартиры) Абонента, указана в разделе №2 Приложения №1 к Договору:

1.4. Платежные документы (счета) на оплату газа доставляются Абоненту по почте по адресу: _____ или иным способом по выбору Поставщика.

2. ПОРЯДОК УЧЕТА ГАЗА

2.1. Учет поставляемого газа ведется согласно нормам действующего законодательства и нормативным документам по обеспечению единства измерений, в т.ч. в соответствии с требованиями ГОСТа 2939-63, с использованием прибора учета газа (далее – «счетчик газовый» или «СГ») либо по действующим нормативам (нормам) потребления природного газа, утвержденным действующим нормативным актом.

2.2. Определение объема потребленного газа по показаниям СГ, осуществляется в порядке и в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.3. Объем потребленного Абонентом газа, при условии отсутствия СГ, а также в условиях, при которых показания СГ не принимаются поставщиком к учету, определяется по действующим нормативам (нормам) потребления природного газа, в порядке и в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.4. Демонтаж СГ для проведения поверки или ремонта осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОСТАВЩИКА ГАЗА

3.1. Поставщик газа обязан:

3.1.1. Обеспечить подачу газа Абоненту в порядке и в соответствии с нормами действующего законодательства.

3.1.2. Принимать от Абонента показания СГ и использовать показания, полученные не позднее 25-го числа расчетного месяца, при расчете размера платы.

3.1.3. Нести иные обязанности, предусмотренные нормами действующего законодательства.

3.2. Поставщик газа имеет право:

3.2.1. Приостанавливать исполнение Договора в части обязательств по подаче газа Абоненту (в том числе с установкой универсального защитного корпуса на запорном устройстве, заглушки, удалением участка подводящего газопровода или иным способом) самостоятельно либо путем выдачи соответствующих поручений специализированным организациям в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в том числе, в случае использования Абонентом газа в целях осуществления предпринимательской деятельности.

При обнаружении факта самовольного подключения Абонента к газопроводу производится перерасчет размера платы за поставленный газ в соответствии с действующим законодательством.

3.2.2. Осуществлять контроль за исполнением условий Договора путем получения информации, необходимой для исполнения Договора, от государственных органов и органов местного самоуправления, учреждений и организаций жилищно-коммунального комплекса, а также подразделений МВД РФ, МЧС РФ и др. Полученная таким образом документальная информация приравнивается к сведениям, установленным путем проведения проверок, и в случае выявления нарушений влечет правовые последствия без оформления акта.

3.2.3. В одностороннем порядке вносить изменения в Приложение №1 к Договору, при выявлении в ходе проверок несоответствия сведений, указанных в Приложении №1 к Договору фактическим данным, о чем Поставщик составляет акт или иной документ.

3.2.4. Проводить проверку газового оборудования и показаний СГ, сохранности пломб на СГ и на месте, где СГ присоединен к газопроводу, с периодичностью и в порядке, установленном действующим законодательством.

3.2.5. Требовать полного возмещения убытков, возникших по вине Абонента и (или) членов его семьи.

3.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные нормами действующего законодательства.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА

4.1. Абонент обязан:

4.1.1. Добросовестно и в полном объеме исполнять свои обязанности в порядке, установленном действующим

Договором и законодательством.

4.1.2. Обеспечить получение Поставщиком газа, ежемесячно не позднее 25 числа расчетного месяца, данных показаний СГ любым способом, предусмотренным действующим законодательством, в том числе допускающим возможность удаленной передачи сведений (телефон, государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства, сеть Интернет и др.).

4.2. Абонент имеет право:

4.2.1. На реализацию своих прав в соответствии с нормами действующего законодательства.

5. РАСЧЕТЫ ЗА ПОТРЕБЛЕНИЕ ГАЗА, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Оплата потребленного газа осуществляется Абонентом ежемесячно, до 15 числа месяца, следующего за расчетным. Подтверждением совершенного платежа является факт поступления денежных средств на счет Поставщика.

Розничные цены за потребленный природный газ, реализуемый населению Волгоградской области, утвержденные уполномоченным Органом, указаны в Приложение 2 к Договору.

В случае принятия уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения акта, устанавливающего (изменяющего) соответствующие цены (тарифы), такие цены применяются в расчетах по Договору с момента их утверждения. При этом соглашение Сторон об изменении цен не требуется.

Сумма платежа в рамках исполнения Договора определяется:

а) при предоставлении показаний газового счетчика: как произведение объема потребленного газа, определенного в соответствии с Договором, и розничной цены на газ, соответствующего направления использования;

б) при отсутствии показаний газового счетчика на дату формирования платежных документов (счетов) в соответствии с действующим законодательством;

в) при отсутствии газового счетчика, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством, когда показания газового счетчика газа не могут быть приняты к учету, размер платы за газ определяется как произведение норматива (нормы) потребления природного газа на розничную цену, соответствующего направления использования.

5.2. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных п. 5.1. настоящего Договора, Поставщик вправе начислить пени в размере, предусмотренном действующим законодательством.

5.3. Не использование Абонентом и совместно проживающими с ним лицами помещений не является основанием для освобождения от обязанности по оплате газа.

5.4. В случае если домовладение (квартира) находится в общей собственности (владении или пользовании), то открытие лицевого счета производится на одного из собственников (по заявлению сторон), и расчеты за газ учитываются на одном лицевом счете. Лица, имеющие в общей собственности (владении или пользовании) внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование (жилье), вопрос о долях оплаты решают между собой, оплачивая при этом потребленный газ в полном объеме. Члены семьи собственника помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из Договора.

5.5. При отчуждении жилого помещения третьему лицу (передаче его во владение или пользование) Абонент должен в течение 5 дней сообщить Поставщику об изменении права собственности на жилое помещение с одновременным предоставлением копии соответствующего подтверждающего документа.

5.6. При предоставлении дополнительных услуг Поставщиком по заявке Абонента, Абонент производит предварительную оплату этих услуг в соответствии с прейскурантом Поставщика.

5.7. Погашение дебиторской задолженности осуществляется в следующем порядке: в первую очередь, в случае её наличия и вне зависимости от указанного в платежном документе (счете) на оплату периода оплаты и назначения платежа, погашается задолженность по возмещению судебных расходов, с более ранним периодом образования, затем погашается иная задолженность, с более ранним периодом образования, с учетом назначения платежа, вне зависимости от указанного в платежном документе (счете) на оплату периода оплаты.

5.8. Розничная цена на газ, установленная уполномоченным государственным органом к определенному календарному периоду, а также температурные коэффициенты, применяются к соответствующему объему потребленного газа, при этом объем газа (определенный по показаниям прибора учета) относится к соответствующему ценовому периоду, пропорционально количеству календарных дней между датами показаний прибора учета.

5.9. Перерасчет платы за поставленный газ производится в соответствии с нормами действующего законодательства РФ на основании заявления Абонента, по факту проведения проверки или получения поставщиком документов, требующих его проведения.

Основанием для отражения корректировки, установленной п.5.2 и п.6 ст.169 НК РФ, является платежный документ (уведомление), содержащий информацию о произведенных корректировках и направленный в адрес Абонента.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

6.1. Договор вступает в силу «___» _____ 20__ года и считается заключенным на неопределенный срок. В случае, если первичное подключение (врезка) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования Абонента к газораспределительной сети произошло после указанной даты, - то с момента фактического подключения Абонента к газораспределительной сети.

6.2. Все споры по Договору решаются в установленном порядке согласно действующему законодательству РФ.

6.3. За нарушение обязательств по Договору обе стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Абонент дает согласие Поставщику запрашивать, получать, использовать, обрабатывать и передавать третьим лицам в целях исполнения настоящего договора персональные данные Абонента, в том числе имеющиеся в налоговых, миграционных органах и службах, в органах по регистрации прав на недвижимое и движимое имущество, органах и организациях технической инвентаризации объектов строительства и иных службах, организациях и предприятиях.

6.5. В связи с заключением настоящего договора, ранее действовавшие договоры газоснабжения прекращают свое действие, за исключением обязательств сторон по оплате ранее потребленного газа.

6.6. В случае принятия нормативно-правовых актов, устанавливающих иные условия поставки газа, изменяющих права и обязанности сторон, договор считается измененным с момента вступления в силу соответствующих изменений в законодательстве.

Поставщик: ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград», юридический адрес: 400001, Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский р-н, улица КОВРОВСКАЯ, дом № 13, телефон: (8442) 96-91-30, факс: (8442) 96-06-96.

Абонентский отдел: адрес АО, тел. АО, факс АО.

Банковские реквизиты: ИНН 3445045202, КПП 785150001, Расчетный счет ***, Банк: ***, БИК: ***; Кор.счет: ***.

Абонент: _____

Почтовый адрес: _____;

Адрес регистрации: _____;

Паспорт: серия _____ номер _____, дата выдачи «__» _____ 20__ г., кем выдан _____,
телефон: _____

Поставщик

ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград»

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г..

Абонент

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г..

Приложение №1

к договору поставки газа № _____ от «___» _____ 20__ г.
 Раздел №1. Характеристики газового оборудования Абонента (наименование и перечень газоиспользующего оборудования),

установленного в домовладении (квартире) по адресу: _____

- Плита газовая: _____ кол. 1, модель- _____, мощность (кВт/ч)- _____.

- Отопительный прибор: Марка- _____, кол. 1, модель- _____, мощность (кВт/ч)- _____

- Отопительный прибор: Марка- _____, № _____, кол. _____, модель- _____, мощность (кВт/ч)- _____.

- Прибор учета расхода газа: _____ (марка, тип СГ, завод-изготовитель), наличие в конструкции СГ устройства, автоматически приводящего объем газа к стандартным условиям _____, № _____, дата выпуска _____ 20__ г., пломбы _____, дата последней поверки _____ 20__ г., межповерочный интервал _____, место присоединения СГ к газопроводу _____ (указать: в отапливаемом или неотапливаемом помещении, вне помещения).

Раздел №2. Характеристика домовладения (квартиры) Абонента:

- находится у Абонента на праве _____ (собственности, найма, социального найма, безвозмездного пользования, владения наем члена ЖСК, пр.) в соответствии с _____

(наименование и реквизиты документа).

отапливаемая площадь*:

Жилых помещений..... (м2);

Баня..... (м2);

Теплица..... (м2);

Гараж..... (м2);

иные..... (м2);

*Примечание: Площадь признаётся отапливаемой в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.

- наличие централизованного горячего водоснабжения _____ («да» - «нет»);

- количество человек:

- постоянно проживающих (чел.);

- наличие животных: (голов), в т.ч.

- наличие домашней птицы: (голов), в т.ч.

Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и(или) внутриквартирного газового оборудования Абонентом заключен с _____ (наименование организации), № договора _____, дата заключения договора «___» _____ 20__ г. г., на срок _____.

Раздел №3. Меры социальной поддержки в форме скидки в оплате газа: _____.

(да/нет)

Основание для предоставления мер социальной поддержки: _____.

Размер скидки: _____%. Примечание: _____.

Поставщик

_____/_____
 «___» _____ 20__ г.

Абонент

_____/_____
 «___» _____ 20__ г.

Приложение №2

к договору поставки газа № _____ от _____ 20__ г.

Розничные цены на природный газ, реализуемый населению Волгоградской области с _____ 20__ года, утвержденные _____

Направления использования природного газа населением		Розничная цена на природный газ, руб. за 1000 м ³ (с учетом НДС)
Вне зависимости от наличия (отсутствия) прибора учета		
1.	Приготовление пищи с использованием газовой плиты при наличии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	
2.	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	
3.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования)	
4.	Приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования)	
5.	Отопление квартир (жилых домов) и (или) отопление нежилых помещений с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направления использования газа, указанных в пункте 6 настоящего приложения)	
6.	Отопление и (или) горячее водоснабжение и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	

Поставщик

_____/_____/_____
«__» _____ 20__ г.

Абонент

_____/_____/_____
«__» _____ 20__ г.

